"VÄLITTÄJÄ vinkkasi, että asunnon myyjällä on vastuu rakennuksen vioista. Listasimme viat etukäteen ostajia varten. Luottamuksen takia kuntotarkastus teetettiin vasta ostajan ilmaannuttua. Asuntomme hyvä pohjaratkaisu helpottaa kalustamista, mikä tuli hyvin esille, kun asuntoa stailattiin myyntiä varten. Asunto meni hyvin kaupaksi."

Tee-se-itse asumissuunnitelma: tehtävä # 7
Tietoa asuntomarkkinoista

Mitä ikääntyvän olisi hyvä huomioida asuntomarkkinoilla? Ensiksi, asumisen hinnassa on isoja eroja eri paikkakunnilla ja kustannuksiin vaikuttaa , asutko yksin vai vielä yhdessä puolison kanssa. 2. Hissitön kerrostalo on halvempi, mutta ikääntyvälle sopimaton tai riski. 3. Asumismuodot ovat erilaisia keskenään: esim.vuokra-asuntoon saat mahdollisesti asumistukea; asumisoikeusasunnon saa haltuun pienemmällä pääomalla; omistusasunnossa on huomioitava lainat/korot/remontit. 4. Muutto aiheuttaa monia sivukuluja, jotka on hyvä huomata ajoissa. 5. Ikääntyvän kannattaa käyttää kilpailutettua kiinteistövälittäjää. Neuvonantajien runsaus tuo menestyksen!

Otan selvää seuraavista asioista:

Suomen Asumisen Apu ry: Asumiseen liittyvää neuvontaa 55+ ikäisille.
Yhteystiedot: www.asumisenapu.fi Sähköposti: info@asumisenapu.fi